



PROJET TRIANGLE

Atelier Participatif du 07 février 2009
« Insertion dans le quartier »

Le débat sera animé par Mme Gwenaëlle d'ABOVILLE (agence Ville Ouverte).

Trois experts seront à votre écoute et répondront à vos questions :

- M. Raymond GAETAN, chef de projet, agence Herzog et de Meuron
- Mme Annette HUARD, ingénieure en chef, Direction des Espaces Verts et de l'Environnement, Ville de Paris
- M. Antoine VIGER-KOHLER, architecte, agence TVK

Situation du projet Triangle dans le Parc des Expositions

Le projet « Triangle » est situé au cœur du Parc des Expositions de la Porte de Versailles. Il a été lancé par Unibail-Rodamco et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris, ainsi que leur filiale commune Viparis (gestionnaire du Parc des Expositions). Conçu par l'agence d'architectes Herzog et de Meuron, ce projet vise à conforter l'attractivité du Parc des expositions et à mieux l'intégrer dans son quartier, tant par une meilleure accessibilité, notamment des visiteurs, que par une ouverture à son environnement.

Les espaces intérieurs ouverts au public

Triangle devrait être en grande partie un immeuble consacré aux activités tertiaires, utilisé par la population active qui y travaillera. Cependant, l'aménagement d'espaces ouverts au public a pour objectif d'en faire un immeuble accessible à tous, jusqu'aux étages élevés :

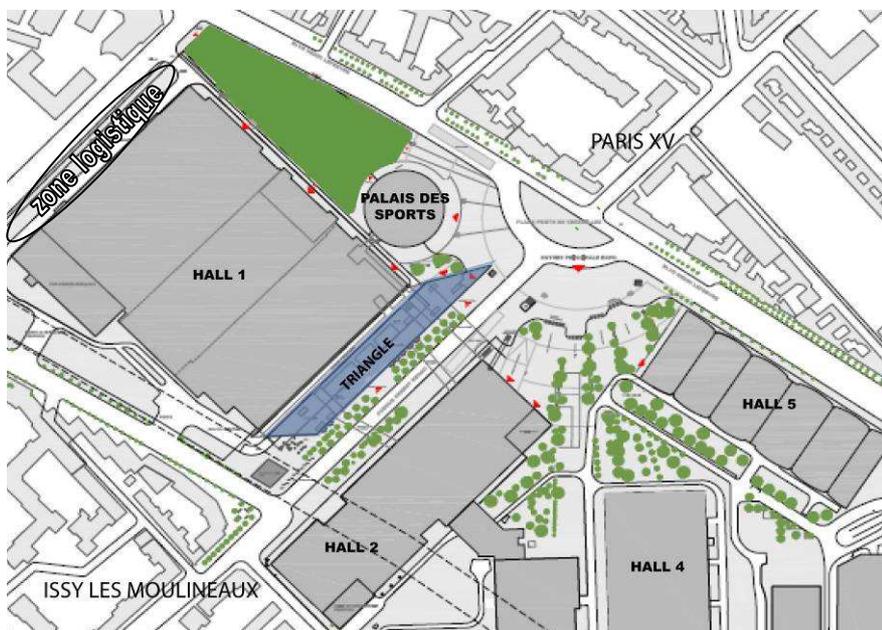
- Belvédères et espaces publics, dont la programmation reste à définir, situés au niveau des toits de Paris et au sommet de la tour,
- Commerces de proximité au rez-de-chaussée, donnant sur l'avenue Ernest-Renan,
- Restaurants panoramiques et cafés.

Le Triangle et son environnement

Ce projet est situé dans un quartier en évolution :

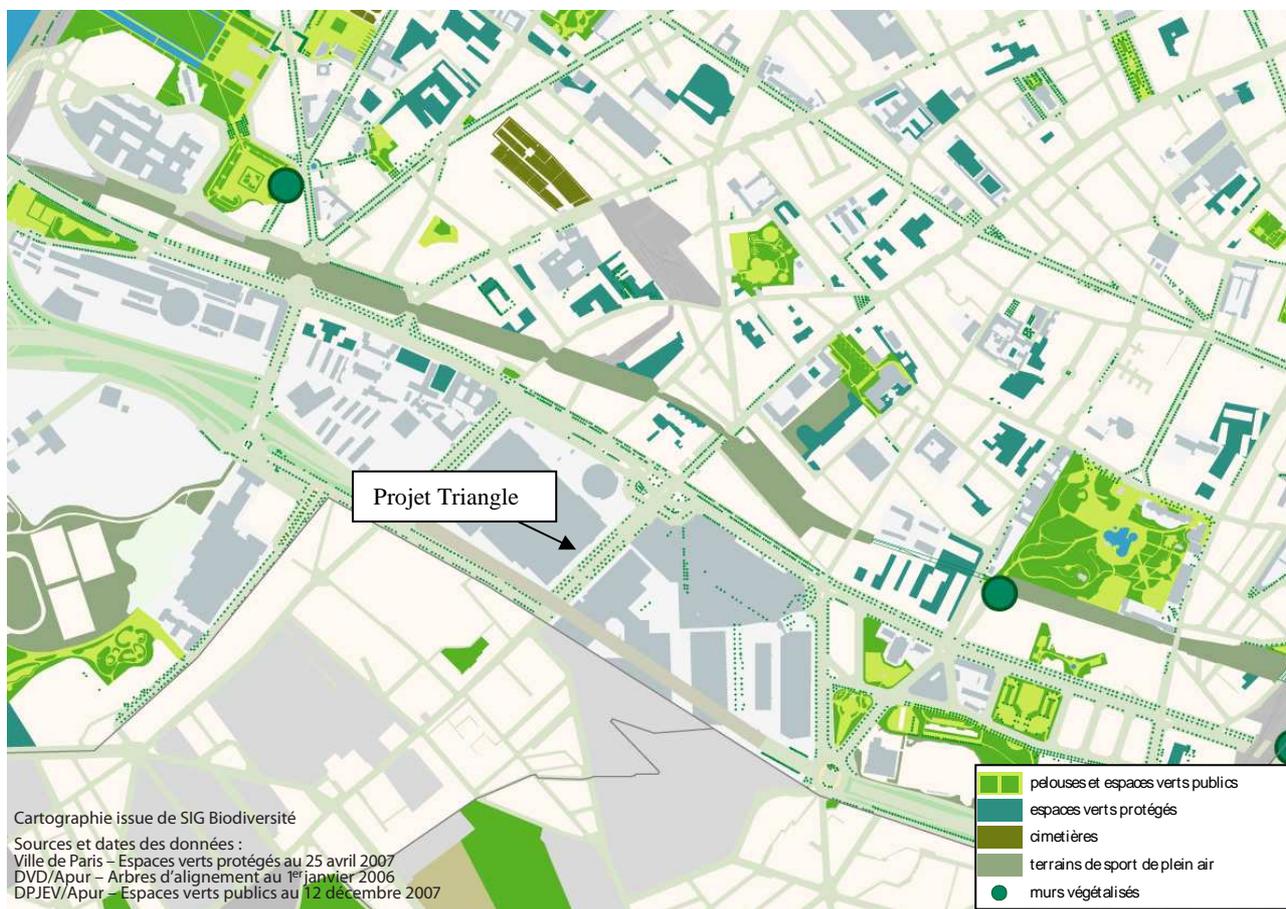
- Les boulevards Victor et Lefebvre ainsi que la place de la Porte de Versailles ont été entièrement réaménagés en 2006 à l'occasion de la mise en œuvre du tramway T3.
- L'avenue Ernest Renan sera réaménagée fin 2009 avec l'arrivée du terminus de tramway T2.

Le projet Triangle s'inscrit dans le cadre de la réorganisation de l'ensemble du Parc des Expositions. Il s'accompagnera d'une mise en valeur des accès aux halls d'exposition ainsi que des abords du Palais des Sports. Il devra contribuer ainsi à la revalorisation du quartier.



Le report de la zone logistique, actuellement située côté Bd Victor, sur l'avenue de la Porte d'Issy permettrait d'aménager un espace public planté d'environ un hectare le long du bd Victor. Des plantations nécessitant une forte charge de terre ne sont malgré tout pas envisageables partout, cet espace étant en partie situé sur une dalle.

Implantation du Triangle, report de la zone logistique et nouvel espace public paysager



Les espaces verts autour de la place de la Porte de Versailles aujourd'hui

Lien avec les communes riveraines

Le Parc des Expositions, qui s'étend sur 35 hectares, forme actuellement une rupture entre les quartiers haussmanniens du 15^{ème} arrondissement et les communes d'Issy-les-Moulineaux et de Vanves.

Le projet Triangle, situé dans l'axe de l'avenue Ernest Renan, a pour ambition d'accompagner la perspective vers Issy-les-Moulineaux et Vanves et d'animer cette rue avec des commerces. L'enjeu est de faire vivre de manière continue la liaison entre Paris et sa première couronne et de restaurer un lien entre le quartier de la Porte de Versailles et le Parc des Expositions.